



Die folgenden Angelegenheiten sollten Sie frühstmöglich vor dem Umzug geklärt haben:

- Alter Mietvertrag innerhalb der Kündigungsfrist ordnungsgemäß gekündigt
Hierzu empfehlen wir Ihnen unseren [kostenloser Vordruck Kündigung Mietvertrag](#)
- Umzugstermin genau festlegen und Freunde, Bekannte und weitere Helfer informieren
- Vereinbarung von Terminen mit Handwerkern, z.B. für den Abbau der Küche
- Urlaub für die Zeit des Umzugs beantragen
- Liste mit gesamtem Umzugsgut anfertigen
- Entrümpeln von Keller, Dachboden oder Abstellräumen für die Verwertung nicht mehr benötigter Gegenstände oder Termin bei der Stadt für die Sperrmüllabfuhr beantragen
- Bei Kindern: Verbleib während des Umzugs klären (auch bei Haustieren) und ggf. Platz in neuer Schule oder Kindertagesstätte beantragen
- Nachsendeantrag bei der Post oder online stellen: [Nachsendeauftrag online](#)
- Klären: Neuer Telefonanschluss, ggf. Bankwechsel, GEZ und Kabelfernsehen
- Klären: Verbleib nicht transportabler Gegenstände - Ablösesumme mit Vermieter oder Nachmieter klären
- Prüfung der Wohnung auf Mängel und Auflistung von ausstehenden Schönheitsreparaturen

Einen Monat vor dem Umzug

- Autovermietungen kontaktieren und Angebote für Kleintransporter oder Autoanhänger einholen
- Vereinbarung des Übergabetermins mit dem alten Vermieter
- Heizkostenabrechnung mit dem alten Vermieter besprechen
- Vereinbarung von Ableseterminen mit den Versorgern für Gas, Wasser, Strom, etc.

Eine Woche vor dem Umzug

- Aushändigung aller wichtigen Schlüssel für die neue Wohnung
- Bestätigung der Termine von Umzugshelfern und Handwerkern einholen
- Beginn des Abbaus größerer Möbel, die nicht alltäglich benötigt werden
- Informieren der unmittelbaren Nachbarn über das Vorhaben, da ein Umzug Lärm verursachen kann
- Umzugskartons kaufen oder bei Freunden organisieren
- Werkzeugkiste auf Vollständigkeit prüfen [Checkliste: Werkzeug für den Umzug](#)
- Ausreichend Müllsäcke und Reinigungsmittel bereithalten
- Organisation von Decken und Folien zum Schutz der Möbel am Umzugstag

Die Tage vor dem Umzug

- Nicht benötigte Gegenstände einpacken
- Ausführung von Schönheitsreparaturen und die Teppiche reinigen
- Letzte Lebensmittel verbrauchen
- Verpflegung und ggf. Einweggeschirr für den Umzugstag organisieren
- Kühlschrank und Tiefkühltruhe abtauen und reinigen
- Möbelstellplan für die neue Wohnung anfertigen

[Möbelstellplan anfertigen](#)

Der letzte Tag vor dem Umzug

- Für ausreichend Bargeld sorgen
- Kleintransporter oder Anhänger bei der Autovermietung abholen
- Großzügige Stellplätze für den Umzugswagen an alter und neuer Wohnung organisieren
- Dinge des täglichen Bedarfs verpacken

Der Umzugstag

- Zählerstände unter Zeugen notieren
- Alle Helfer mit der eigenen Handynummer versorgen und den Ablauf des Umzugs besprechen
- Möbelstellplan an Umzugshelfer aushändigen
- Neue Wohnung im Leerzustand auf Mängel prüfen und schriftlich festhalten
- Namensschilder an alter Wohnung entfernen und an neuer Wohnung anbringen
- Nach erfolgreichem Umzug: Trinkgelder oder Verpflegung der Helfer nicht vergessen
- Umzugswagen zurückbringen
- Geliehene Gegenstände, wie z.B. Werkzeug, Decken, Schubkarre, Leiter und Gurte zurückgeben

Unmittelbar nach dem Umzug

- Übergabe der Wohnung an den alten Vermieter
- Sämtliche Schlüssel an den alten Vermieter aushändigen
- Mietkaution zurückfordern
- Ummeldung beim Einwohnermeldeamt vornehmen
- Belege für die Umzugskosten sortieren

[Wichtig: Übergabeprotokoll anfertigen](#)

[Steuern sparen beim Umzug](#)